



MULHOUSE, APPARTEMENT
4P, 82 M2, BALCON, ...

📍 **MULHOUSE**

135 000 € HAI

REF : 2825

Girardi
IMMOBILIER





VENTE / APPARTEMENT / MULHOUSE (68200)

MULHOUSE, APPARTEMENT 4P, 82 M2, BALCON, ...

MULHOUSE, BEL APPARTEMENT 4P DE 82M2 AVEC BALCON, PARKING SOUS TERRAIN, CAVE...
ENTIEREMENT RÉNOVÉ !!!!
UNIQUEMENT CHEZ GIRARDI IMMOBILIER !
VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR NOTRE SITE
GIRARDI-IMMOBILIER-PFASTATT.COM
SITUÉ AU RDC SURÉLEVÉ , une entrée avec placards, une superbe cuisine séparée et équipée neuve , un salon séjour double 27 m2 avec accès balcon exposé Sud (possibilité de faire une 3e chambre de 9,75m2), 2 chambres de 12,9 et 9,6 m2, une salle d'eau avec douche à l'italienne , un wc séparé....
BIEN COMPLET : PARKING PRIVATIF SOUS-TERRAIN, ...

CARACTÉRISTIQUES

• Année de construction	1970
• Nombre de pièces	4
• Nombre de chambres	2
• Nombre de salles d'eau	1
• Nombre de wc	1
• Cuisine	Séparée - équipée
• Nb balcons	1
• Assainissement	Tout à l'égout
• Cave	Oui
• Parking interieur	1
• Chauffages	Chaudière-gaz-collectif

INFORMATIONS

• Prix de vente	135 000 €
Soit 126 000 € hors honoraires d'agence et 7.14% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.	
• Taxe foncière	1 300 €
• Bien soumis à copropriété	Oui
• Charges mensuelles	199 €



82 M²



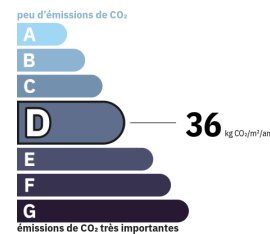
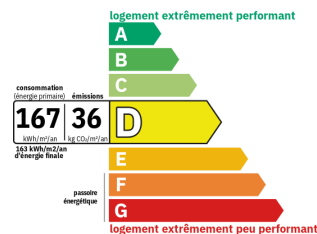
4 PIÈCE(S)



2



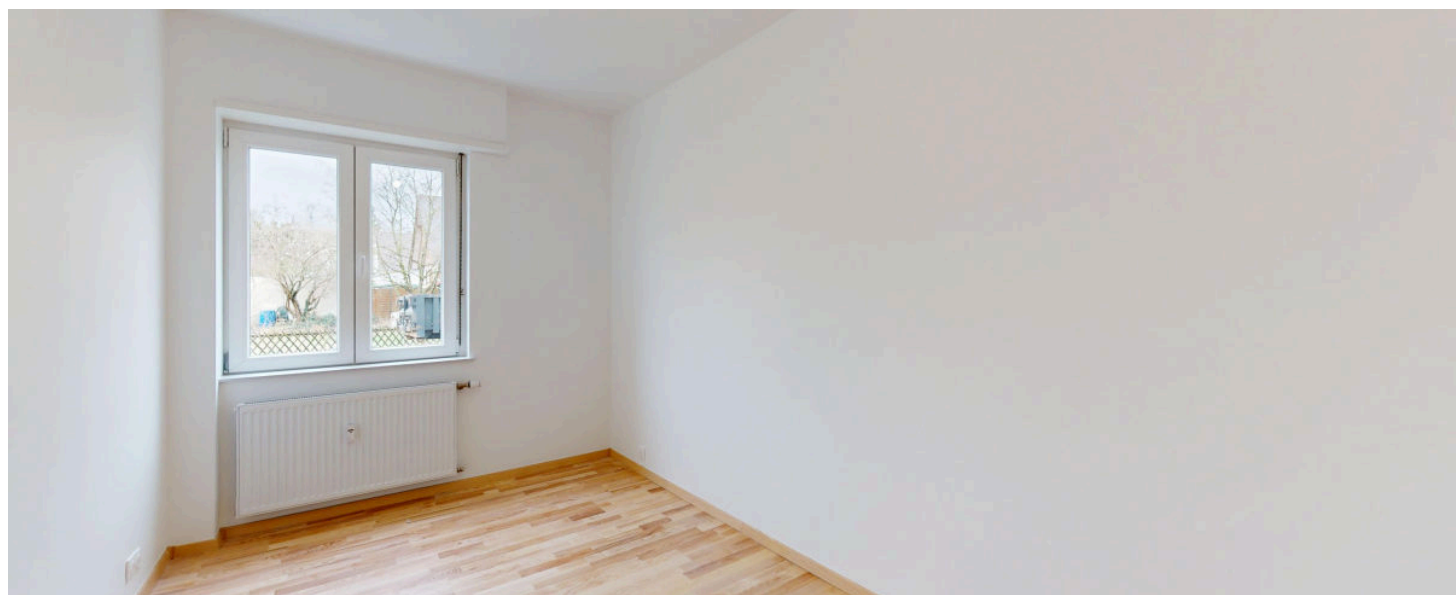
1



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 760 € et 1060 € 2022, étant l'année de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation.









GIRARDI PFASTATT

17 RUE DE RICHWILLER

📍 **PFASTATT**

03 89 48 26 27

www.girardi-immobilier-pfastatt.com



Christelle THIBAULT

christelle.thibault@girardi.immo

06 58 84 10 12

GIRARDI IMMOBILIER SAS Capital de 2500 €, SIRET : 81372682500025. | RCS : 813726825. Carte professionnelle N° CPI 6802 2015 000
001 710 délivrée par CCI SUD ALSACE MULHOUSE le 30/11/1999. Garant : ABSENCE DE GARANTIE FINANCIERE

Non inclus dans le prix : frais de notaire (droits d'enregistrement). Document non contractuel établi d'après indications fournies par le propriétaire,
il est fourni à titre indicatif sous réserve de confirmation des informations par documents administratifs ou contractuels respectifs, il ne saurait engager notre responsabilité.