



ILLZACH APPARTEMENT T4 DE 72 M²

📍 ILLZACH

98 000 €

REF : 2890

Girardi
IMMOBILIER





VENTE / APPARTEMENT / ILLZACH (68110)

ILLZACH APPARTEMENT T4 DE 72 M²

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR NOTRE SITE INTERNET-GIRARDI-IMMOBILIER-PFASTATT.COM, ILLZACH MODENHEIM 4 PIECES 72 M2, CAVE.... APPARTEMENT ENTIEREMENT RENOVE!!!! Au 4ème étage avec ascenseur, entrée, salon séjour de 24.60 m2 exposé SUD vue sur le Vosges, cuisine indépendante entièrement équipée avec accès à un cellier, 2 chambres 9.00 et 14.00 m2, salle d'eau meublée avec douche contemporaine, WC suspendu séparé, CAVEPAS DE TRAVAUX A PREVOIR!!!!....

CARACTÉRISTIQUES

• Année de construction	1983
• Etage	4
• Nombre de pièces	4
• Nombre de chambres	2
• Nombre de salles d'eau	1
• Nombre de wc	1
• Cuisine	Américaine - équipée
• Assainissement	Tout à l'égout
• Cave	Oui
• Chauffages	Radiateur-gaz-collectif

INFORMATIONS

• Prix de vente	98 000 €
Honoraires à la charge du vendeur.	
• Taxe foncière	768 €
• Bien soumis à copropriété	Oui
• Charges mensuelles	142 €



72 M²



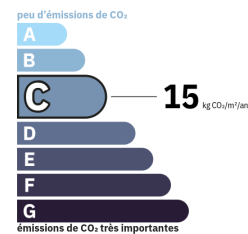
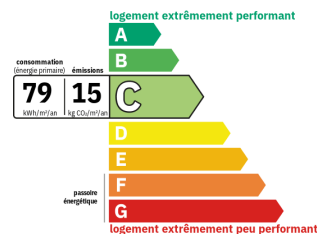
4 PIÈCE(S)



2



1



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 510 € et 750 € sur les années de références 2021, 2022 et 2023.



Lucie PELUSO
06.19.42.88.85



**LES 10 CHOSES À FAIRE
POUR VENDRE VOTRE BIEN
1 : NOUS CONTACTER
.....
NOUS GÉRONNS LES 9 AUTRES !**







GIRARDI PFASTATT

17 RUE DE RICHWILLER

📍 **PFASTATT**

03 89 48 26 27

www.girardi-immobilier-pfastatt.com



Christelle THIBAULT

christelle.thibault@girardi.immo

06 58 84 10 12

GIRARDI IMMOBILIER SAS Capital de 2500 €, SIRET : 81372682500025. | RCS : 813726825. Carte professionnelle N° CPI 6802 2015 000
001 710 délivrée par CCI SUD ALSACE MULHOUSE le 30/11/1999. Garant : ABSENCE DE GARANTIE FINANCIERE

Non inclus dans le prix : frais de notaire (droits d'enregistrement). Document non contractuel établi d'après indications fournies par le propriétaire,
il est fourni à titre indicatif sous réserve de confirmation des informations par documents administratifs ou contractuels respectifs, il ne saurait engager notre responsabilité.