



MULHOUSE, SECTEUR  
KINEPOLIS, AU RDC, ...

📍 **MULHOUSE**

**100 000 € HAI**

REF : 2558

*Girardi*  
IMMOBILIER





# VENTE / APPARTEMENT / MULHOUSE (68 100)

## MULHOUSE, SECTEUR KINEPOLIS, AU RDC, F3 ...

MULHOUSE, SECTEUR KINEPOLIS, AU RDC , APPARTEMENT F3 EN REZ DE JARDIN DE 66M<sup>2</sup> AVEC CAVE PRIVATIVE.

UNIQUEMENT CHEZ GIRARDI IMMOBILIER !

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR GIRARDI-IMMOBILIER-PFASTATT.COM

Dans immeuble 1920, au rdc, appartement 3 pièces de 66,28m<sup>2</sup> comprenant une chambre, un salon-séjour double ( avec possibilité de scinder pour une 2eme chambre) , une belle cuisine séparée partiellement équipée , une salle d'eau avec douche et wc . Complètent ce bien une cave, une buanderie et un jardin privatif à l'extérieur.

### CARACTÉRISTIQUES

- Année de construction **1920**
- Nombre de pièces **3**
- Nombre de chambres **2**
- Nombre de salles d'eau **1**
- Nombre de wc **1**
- Cuisine **Séparée - semi-équipée**
- Assainissement **Tout à l'égout**
- Cave **Oui**
- Chauffages **Radiateur-gaz-individuel**

### INFORMATIONS

- Prix de vente **100 000 €**  
Soit 92 000 € hors honoraires d'agence et 8.70% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.
- Taxe foncière **757 €**
- Bien soumis à copropriété **Oui**
- Charges mensuelles **71 €**



66 M<sup>2</sup>



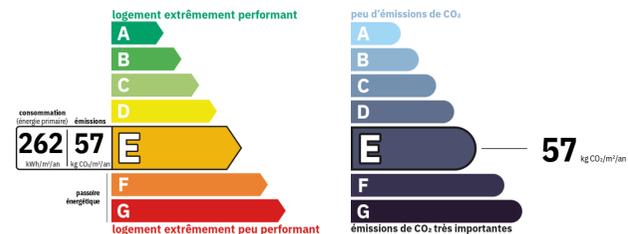
3 PIÈCE(S)

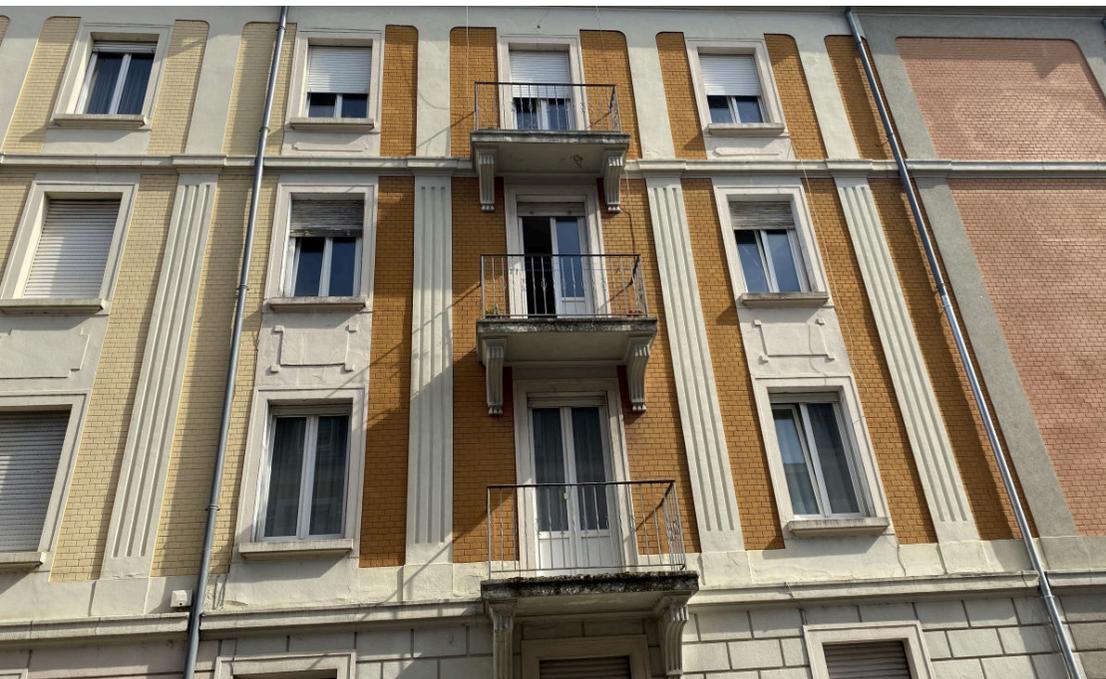


2



1





Ce bien vous intéresse ?



 **Eva DUFOUR**  
**07.82.35.33.45**







## GIRARDI PFASTATT

17 RUE DE RICHWILLER

📍 PFASTATT

03 89 48 26 27

[www.girardi-immobilier-pfastatt.com](http://www.girardi-immobilier-pfastatt.com)



Christelle THIBAULT

[christelle.thibault@girardi.immo](mailto:christelle.thibault@girardi.immo)

06 58 84 10 12

GIRARDI IMMOBILIER SAS SIRET : 81372682500025. Capital de 1000 € | RCS : MULHOUSE TI 501 711 816  
Carte professionnelle N° CPI 6802 2015 000 001 710 délivrée par CCI SUD ALSACE MULHOUSE le 30/11/1999.

**Non inclus dans le prix** : frais de notaire (droits d'enregistrement). Document non contractuel établi d'après indications fournies par le propriétaire, il est fourni à titre indicatif sous réserve de confirmation des informations par documents administratifs ou contractuels respectifs, il ne saurait engager notre responsabilité.