



IMMEUBLE 185M² 2
APPARTEMENTS + 1 ...

📍 **MULHOUSE**

420 000 € HAI

REF : 2695

Girardi
IMMOBILIER





VENTE / IMMEUBLE / MULHOUSE (68100)

IMMEUBLE 185M² 2 APPARTEMENTS + 1 LOCAL ...

OPPORTUNITE A SAISIR- Uniquement chez Girardi Immobilier et Giradi Invest

Visite virtuelle disponible sur notre site

Immeuble 185m² au centre ville de Mulhouse comprenant au RDC

-Un local commercial de 83 m² pouvant être éventuellement scindé en 2 appartements

-Au 1er étage: Un appartement de 47 m² entièrement rénové avec une jolie terrasse de 17m² surélevée sans vis-à vis

- Au 2ème étage: Un duplex de 55m² entièrement rénové avec une jolie terrasse surélevée

Immeuble situé dans un zone piétonne. Très belles prestations- Appartements ...

CARACTÉRISTIQUES

• Année de construction	1670
• Nombre de pièces	6
• Nombre de chambres	3
• Nombre de salles d'eau	2
• Nombre de wc	2
• Nb balcons	2
• Assainissement	Tout à l'égout
• Chauffages	Radiateur-gaz de ville-individuel poêle-bois-individuel air-pompe à chaleur-individuel

INFORMATIONS

• Prix de vente	420 000 €
Soit 400 000 € hors honoraires d'agence et 5.00% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.	
• Taxe foncière	2 500 €
• Bien soumis à copropriété	Non
• Charges mensuelles	0 €



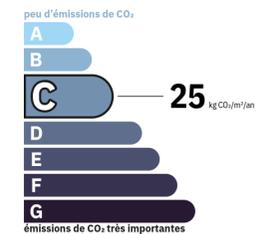
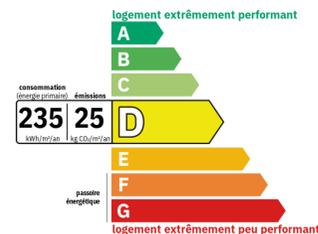
185 M²



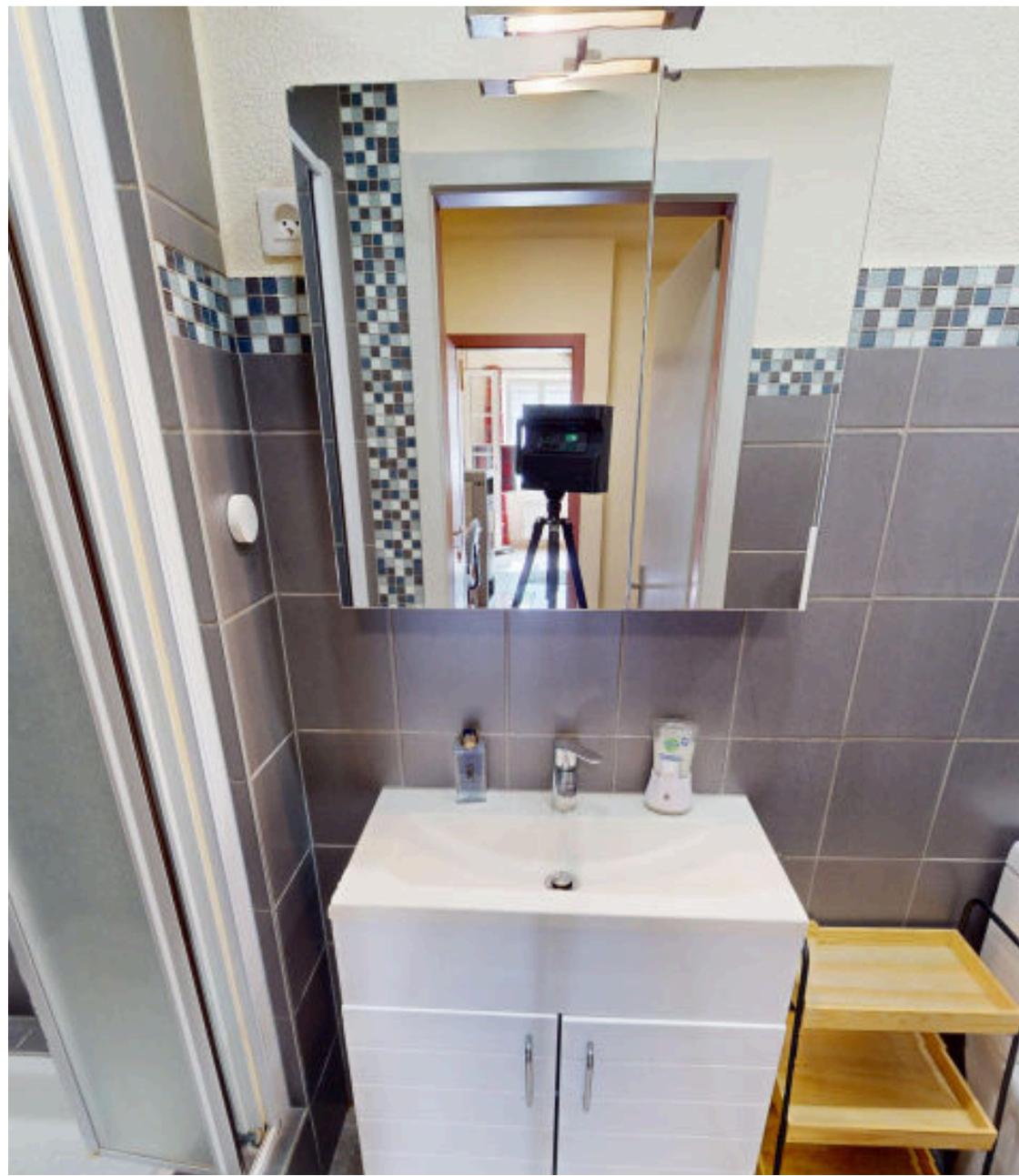
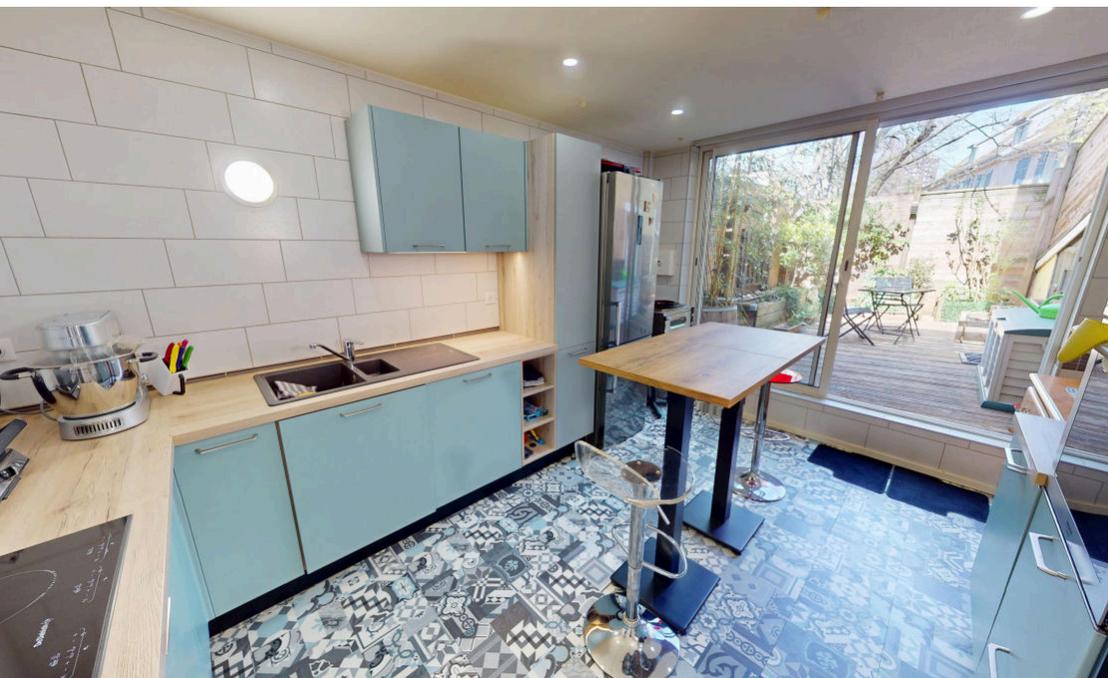
6 PIÈCE(S)

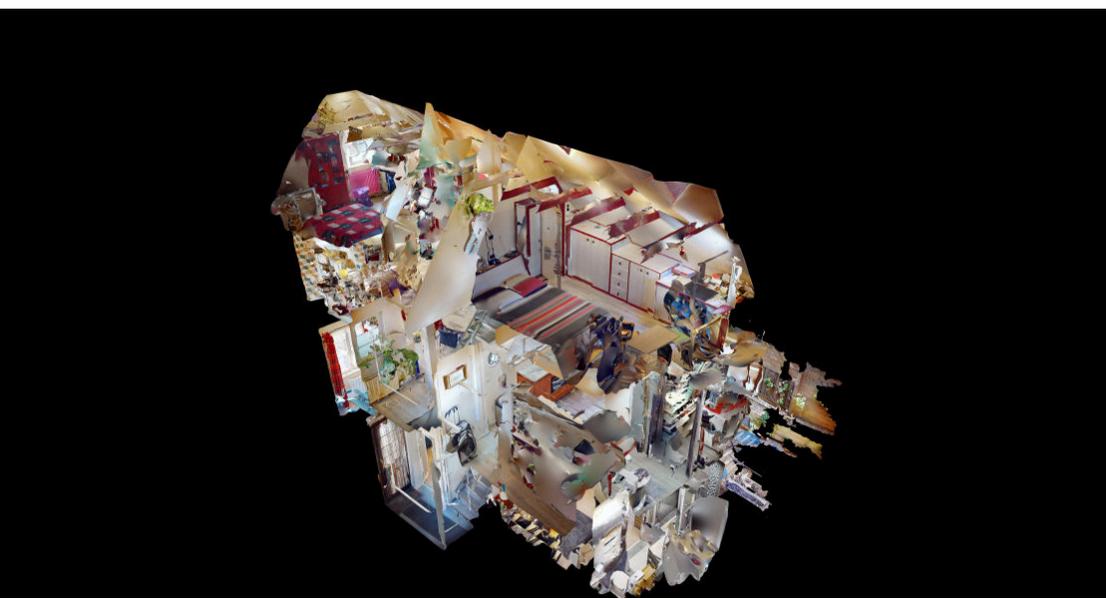
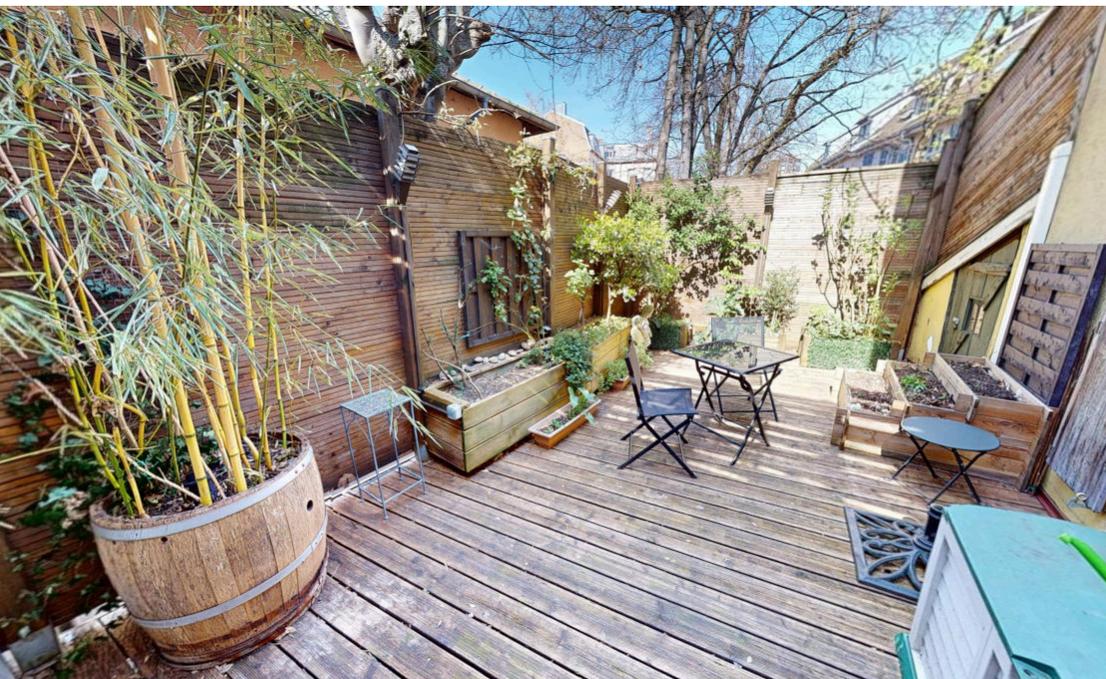


SUD-OUEST













GIRARDI PFASTATT

17 RUE DE RICHWILLER
📍 PFASTATT

03 89 48 26 27

www.girardi-immobilier-pfastatt.com



Christelle THIBAULT

christelle.thibault@girardi.immo

06 58 84 10 12

GIRARDI IMMOBILIER SAS SIRET : 81372682500025. Capital de 2500 € | RCS : 813726825
Carte professionnelle N° CPI 6802 2015 000 001 710 délivrée par CCI SUD ALSACE MULHOUSE le 30/11/1999.

Non inclus dans le prix : frais de notaire (droits d'enregistrement). Document non contractuel établi d'après indications fournies par le propriétaire, il est fourni à titre indicatif sous réserve de confirmation des informations par documents administratifs ou contractuels respectifs, il ne saurait engager notre responsabilité.