



**SPECIAL
INVESTISSEUR.UNGERSHEIM
(68190) ...**

📍 UNGERSHEIM

88 000 €

REF : 3025



Girardi
IMMOBILIER



VENTE / APPARTEMENT / UNGERSHEIM (68190) SPECIAL INVESTISSEUR.UNGERSHEIM (68190) ...

Dans le charmant village d'Ungersheim à deux pas des axes principaux et de la Ville d'Ensisheim, cet appartement en rez de chaussée de 46,88 M2 comprenant une entrée, une chambre de 11,74 M2, une cuisine de 12,43 M2, une beau salon séjour de 17,95 M2 et d'une salle d'eau de 4,76 M2. La situation de l'appartement est proche des petits commerces de proximité et les infrastructures associatives, scolaires et périscolaires qui présentent un réel un atout. l'appartement est actuellement loué.
Pour une visite, christophe au 06.07.95.19.61 ou christophe.sturm@girardi.immo

CARACTÉRISTIQUES

- Nombre de pièces **2**
- Nombre de chambres **1**
- Nombre de salles d'eau **1**
- Nombre de wc **1**
- Assainissement **Tout à l'égout**
- Chauffages **Convecteur-électrique-individuel**

INFORMATIONS

- Prix de vente **88 000 €**
Honoraires à la charge du vendeur.
- Taxe foncière **450 €**
- Bien soumis à copropriété **Non**
- Charges mensuelles **0 €**



46.88 M²



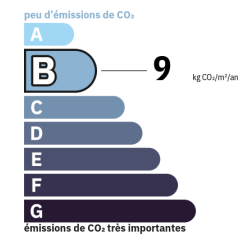
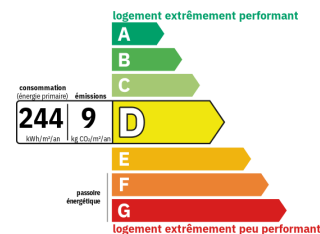
2 PIÈCE(S)



1



1











GIRARDI PFASTATT

CITÉ DE L'HABITAT RUE DE THANN
📍 **LUTTERBACH**

03 89 48 26 27

www.girardi-immobilier-pfastatt.com



Christelle THIBAULT

christelle.thibault@girardi.immo

06 58 84 10 12

GIRARDI IMMOBILIER SAS Capital de 2500 €, SIRET : 81372682500025. | RCS : 813726825. Carte professionnelle N° CPI 6802 2019 000
043 070 délivrée par CCI SUD ALSACE MULHOUSE le 30/11/1999. Garant : ABSENCE DE GARANTIE FINANCIERE

Non inclus dans le prix : frais de notaire (droits d'enregistrement). Document non contractuel établi d'après indications fournies par le propriétaire, il est fourni à titre indicatif sous réserve de confirmation des informations par documents administratifs ou contractuels respectifs, il ne saurait engager notre responsabilité.