



MULHOUSE, APPARTEMENT
DE 105M2 , 4P, ...

📍 MULHOUSE

139 000 € HAI

REF : 2604

Girardi
IMMOBILIER





VENTE / APPARTEMENT / MULHOUSE (68 100)

MULHOUSE, APPARTEMENT DE 105M2 , 4P, AU ...

MULHOUSE, APPARTEMENT DE 105M2 , 4P, AU 3E ETAGE AVEC ASCENSEUR, TERRASSE

Au 3e étage avec ascenseur, un appartement de 105m2 comprenant, une entrée, une cuisine séparée et équipée avec une loggia.

Un vaste salon-séjour de 46,76m2 avec un aménagement mural sur mesure et un accès à une terrasse . Deux chambres de 16,16m2 et 12,48m2. Une salle de bains et un wc suspendu séparé avec lave mains.

L'appartement possède de nombreux rangements. Une cave complète ce bien.

CARACTÉRISTIQUES

• Année de construction	1970
• Etage	3
• Nombre de pièces	4
• Nombre de chambres	2
• Nombre de salles d'eau	1
• Nombre de wc	1
• Cuisine	Séparée - équipée
• Nb terrasses	1
• Assainissement	Tout à l'égout
• Cave	Oui
• Chauffages	Radiateur-gaz-collectif

INFORMATIONS

• Prix de vente	139 000 €
Soit 130 000 € hors honoraires d'agence et 6.92% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.	
• Taxe foncière	1 647 €
• Bien soumis à copropriété	Oui
• Charges mensuelles	0 €



104.79 M²



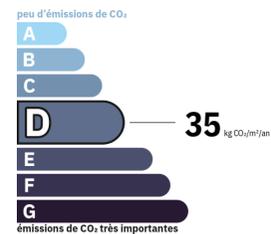
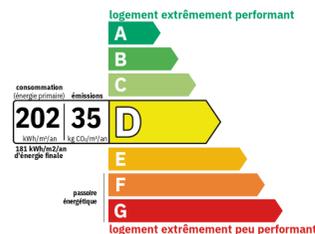
4 PIÈCE(S)



2



1



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 2610 € et 3610 € sur les années de références 2021, 2022 et 2023.



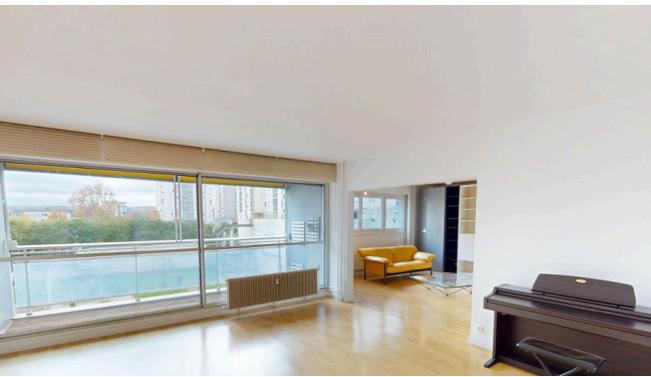


**POUR VENDRE VOTRE BIEN
1 : NOUS CONTACTER**

.....

NOUS GÉRONNS LES 9 AUTRES !

PHOTOS





GIRARDI PFASTATT

17 RUE DE RICHWILLER
📍 PFASTATT

03 89 48 26 27

www.girardi-immobilier-pfastatt.com



Christelle THIBAULT

christelle.thibault@girardi.immo

06 58 84 10 12

GIRARDI IMMOBILIER SAS SIRET : 81372682500025. Capital de 2500 € | RCS : 813726825
Carte professionnelle N° CPI 6802 2015 000 001 710 délivrée par CCI SUD ALSACE MULHOUSE le 30/11/1999.

Non inclus dans le prix : frais de notaire (droits d'enregistrement). Document non contractuel établi d'après indications fournies par le propriétaire, il est fourni à titre indicatif sous réserve de confirmation des informations par documents administratifs ou contractuels respectifs, il ne saurait engager notre responsabilité.