



MULHOUSE, APPARTEMENT
2 PIECES, 39.66M², ...

📍 **MULHOUSE**

72 000 € HAI

REF : 2822

Girardi
IMMOBILIER





VENTE / APPARTEMENT / MULHOUSE (68200)

MULHOUSE, APPARTEMENT 2 PIECES, 39.66M², ...

MULHOUSE, APPARTEMENT 2 PIECES, 39.66M²,
TERRASSE ET CAVE !!
UNIQUEMENT CHEZ GIRARDI IMMOBILIER, visite
virtuelle disponible sur Girardi-immobilier-pfastatt.com
Au 1er étage sans ascenseur, un appartement
comprenant une entrée, un salon avec cuisine ouverte
de 18.46m². Une chambre de 15.64m², une salle de
bains avec wc et une terrasse.
Au sous sol, une cave.
Actuellement loué 469 euros /mois HC + 55 euros de
charges

CARACTÉRISTIQUES

• Année de construction	2000
• Etage	1
• Nombre de pièces	2
• Nombre de chambres	1
• Nombre de salles de bain	1
• Nombre de wc	1
• Cuisine	Américaine - équipée
• Assainissement	Tout à l'égout
• Cave	Oui
• Chauffages	Radiateur-électrique-individuel

INFORMATIONS

• Prix de vente	72 000 €
Soit 65 000 € hors honoraires d'agence et 10.77% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.	
• Taxe foncière	686 €
• Bien soumis à copropriété	Oui
• Charges mensuelles	77 €



39.66 M²



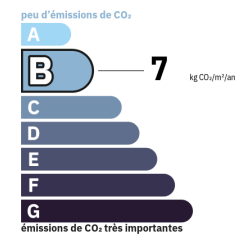
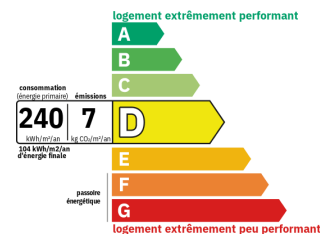
2 PIÈCE(S)



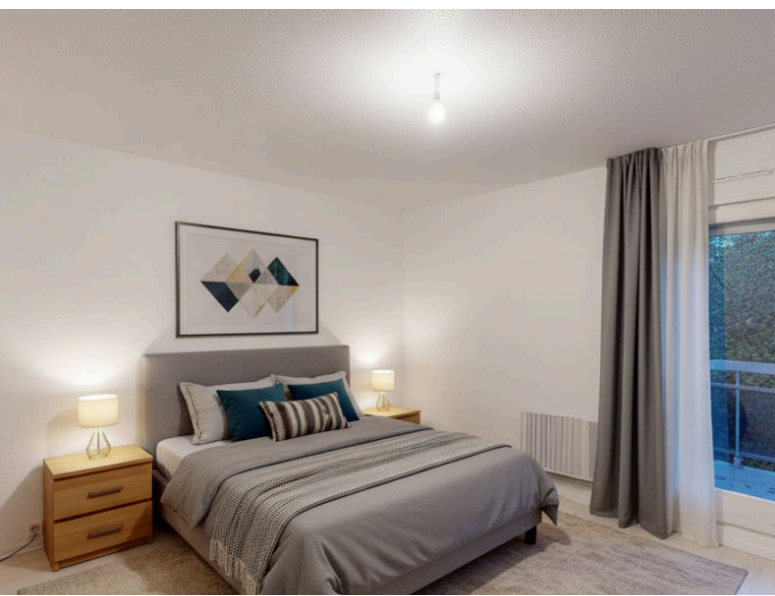
1



1



Montant estimé des dépenses
annuelles d'énergie de ce logement
pour un usage standard est compris
entre 855 € et 1157 € sur les années
de références 2021, 2022 et 2023.







GIRARDI PFASTATT

17 RUE DE RICHWILLER

📍 **PFASTATT**

03 89 48 26 27

www.girardi-immobilier-pfastatt.com



Christelle THIBAULT

christelle.thibault@girardi.immo

06 58 84 10 12

GIRARDI IMMOBILIER SAS Capital de 2500 €, SIRET : 81372682500025. | RCS : 813726825. Carte professionnelle N° CPI 6802 2015 000
001 710 délivrée par CCI SUD ALSACE MULHOUSE le 30/11/1999. Garant : ABSENCE DE GARANTIE FINANCIERE

Non inclus dans le prix : frais de notaire (droits d'enregistrement). Document non contractuel établi d'après indications fournies par le propriétaire,
il est fourni à titre indicatif sous réserve de confirmation des informations par documents administratifs ou contractuels respectifs, il ne saurait engager notre responsabilité.