



4 PIÈCES DE 78 M2  
RIEDISHEIM -  
APPARTEMENT ...

📍 RIEDISHEIM

117 000 €

REF : 2359



*Girardi*  
IMMOBILIER



## VENTE / APPARTEMENT / RIEDISHEIM (68400) 4 PIÈCES DE 78 M2 RIEDISHEIM - APPARTEMENT ...

RIEDISHEIM - 4 PIÈCES DE 78 M2 AVEC 2 CAVES BALCON ET GARAGE - VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR GIRARDI-IMMOBILIER-PFASTATT.COM - 3ÈME ÉTAGE SANS ASCENSEUR - Hall d'entrée, salon - séjour de -- m2 avec balcon, cuisine équipée, salle de bains avec baignoire, WC séparé, 2 chambres dont une avec balcon de -- et -- m2, un cellier, deux caves et un garage .... APPARTEMENT A RAFRAÎCHIR !!! LES PLUS : Fenêtres en double vitrage proche des axes autoroutiers A35 / A36, zone commerciale, pharmacie, pôle médical, écoles et bus ....

### CARACTÉRISTIQUES

• Année de construction	1973
• Etage	3
• Nombre de pièces	4
• Nombre de chambres	2
• Nombre de salles de bain	1
• Nombre de wc	1
• Cuisine	<b>Américaine - équipée</b>
• Nb balcons	0
• Assainissement	<b>Tout à l'égout</b>
• Cave	Oui
• Garage	1
• Chauffages	<b>Radiateur-gaz-collectif</b>

### INFORMATIONS

• Prix de vente	<b>117 000 €</b>
Soit 110 000 € hors honoraires d'agence et 6.36% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.	
• Taxe foncière	<b>1 052 €</b>
• Bien soumis à copropriété	<b>Oui</b>
• Charges mensuelles	<b>0 €</b>



78 M<sup>2</sup>



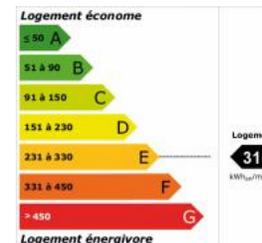
4 PIÈCE(S)



2



1



DPE ANCIENNE VERSION



Ce bien vous intéresse

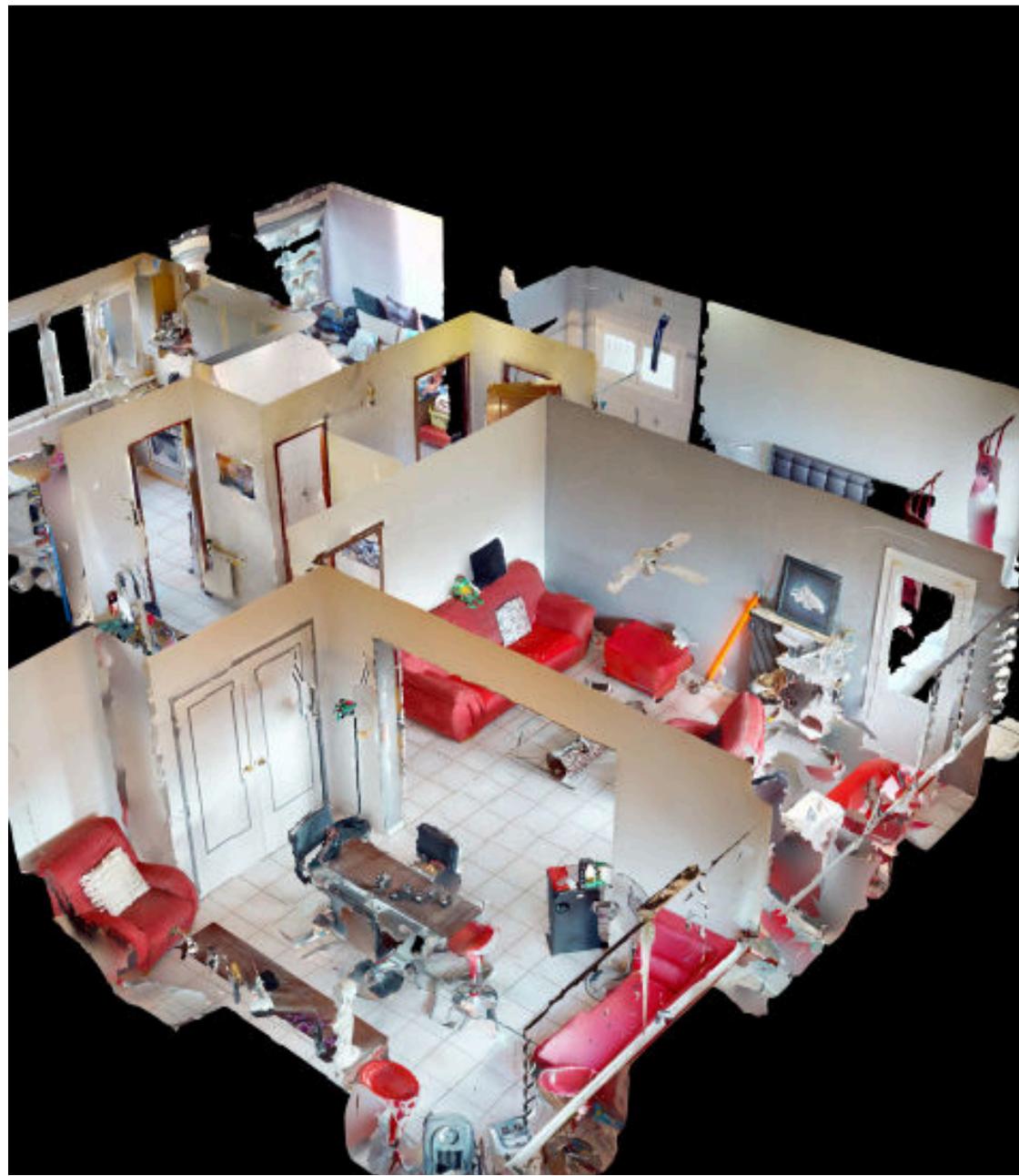


Lucie PELUS

06.19.42.88.8



**LES 10 CHOSES À FAIRE  
POUR VENDRE VOTRE BIEN  
1 : NOUS CONTACTER  
.....  
NOUS GÉRONNS LES 9 AUTRES !**



# PHOTOS





## GIRARDI PFASTATT

17 RUE DE RICHWILLER  
📍 PFASTATT

03 89 48 26 27

[www.girardi-immobilier-pfastatt.com](http://www.girardi-immobilier-pfastatt.com)



Christelle THIBAULT

[christelle.thibault@girardi.immo](mailto:christelle.thibault@girardi.immo)

06 58 84 10 12

GIRARDI IMMOBILIER SAS SIRET : 81372682500025. Capital de 1000 € | Christelle THIBAULT | RCS : MULHOUSE TI 501 711 816  
Carte professionnelle N° CPI 6802 2015 000 001 710 délivrée par CCI SUD ALSACE MULHOUSE le 30/11/1999.

**Non inclus dans le prix** : frais de notaire (droits d'enregistrement). Document non contractuel établi d'après indications fournies par le propriétaire, il est fourni à titre indicatif sous réserve de confirmation des informations par documents administratifs ou contractuels respectifs, il ne saurait engager notre responsabilité.